



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 07.08.2023, klo 15:00 - 17:07

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

**§ 354 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**§ 355 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 356 Kiinteistöjen Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121, Gneissimäki 609-466-2-122 ja Tammela 609-466-2-123 ostaminen, Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesä**

**§ 357 Kaupunginhallituksen edustajat toimielimissä 2023-2025**

**§ 358 Oikeusministeriön kirje kunnanhallituksille: Vuoden 2024 vaalit**

**§ 359 Vuokratun teollisuustontin Tikkula 609-24-9-1 myyminen, Tactic Games Oy**

**§ 360 Toimielinten pöytäkirjat**

**§ 361 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

**§ 362 Kaupunginhallituksen kokoukset syyskaudella 2023**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

#### Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja  
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja  
Timo Aro  
Aila Haikkonen  
Jari Hakala  
Bia Kaski  
Tuomas Koivisto  
Henna Kyhä  
Ismo Läntinen  
Milka Tommila  
Mikael Ropo, varajäsen, saapui 15:55, poistui 16:30

#### Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri, poistui 16:50  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja  
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja  
Mari Kaunistola, saapui 15:10, poistui 16:45  
Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja, poistui 16:50  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, poistui 16:50  
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja, poistui 16:50  
Jyrki Levonen  
Pauliina Mäenpää, Johtava juristi, poistui 16:50  
Marjut Vähänen, vs. viestintäjohtaja, poistui 16:50  
Petri Paajanen, Pori Energia Oy, toimitusjohtaja, saapui 15:32, poistui 16:14  
Petri Lahtinen, Pori Energia Oy, hallituksen puheenjohtaja, saapui 15:32, poistui 15:54  
Petri Lahtinen, Pori Energia Oy, hallituksen puheenjohtaja, saapui 16:10, poistui 16:14

#### Poissa

Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja  
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Petri Huru  
Raisa Ranta

#### Allekirjoitukset

Arja Laulainen  
Puheenjohtaja

Kari Nummi  
Sihteeri

#### Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

14.08.2023

14.08.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aila Haikkonen

Milka Tommila

14.08.2023

Timo Jauhiainen, sihteeri  
osa § 362, kello 16.50 - 17.07

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 15.8.2023

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 354**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 355**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Aila Haikkonen ja Milka Tommila (varalla Henna Kyhä).

Pöytäkirja tarkastetaan 14.8.2023.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aila Haikkonen ja Milka Tommila (varalla Henna Kyhä).

Pöytäkirja tarkastetaan 14.8.2023.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 161, 27.06.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 356, 07.08.2023**

**§ 356**

**Kiinteistöjen Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121, Gneissimäki 609-466-2-122 ja Tammela 609-466-2-123 ostaminen, Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesä**

PRIDno-2023-2378

**Tekninen lautakunta, 27.06.2023, § 161**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Elisa Laine  
elisa.laine@pori.fi  
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 Sijantikartta
- 2 Kaupunkirjaluonnos

Söörmarkun Kone ja Romu Oy on harjoittanut 1970-luvulta saakka Söörmarkussa kiinteistöillä Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121 ja Tammela 609-466-2-123 jätteen vastaanotto- ja kierrätystoimintaa. Toiminnassa käsiteltäviä jätteitä ovat olleet teollisuus- ja maatalousromut, ajoneuvot, sähkö- ja elektroniikkajäte, kotitalousromut (kylmälaitteet), renkaat, kaapelit, öljyiset jätteet, akut ja muovit. Yhtiön harjoittama liiketoiminta on loppunut kiinteistöillä vuonna 2018.

Yhtiön jätteenkäsittelytoimintaa koskenut ympäristölupa on rauetettu Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä heinäkuussa 2020. Rauettamista koskevassa ympäristö ja terveystieteiden päättämisen päätöksessä 24.7.2020 § 41 Söörmarkun Kone ja Romu Oy:lle asetettiin velvoite toimintakiinteistöjen tyhjentämisestä kaikesta jätteestä 31.12.2021 mennessä sekä velvoite 30.6.2020 mennessä esittää Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ulkopuolisen asiantuntijan suunnitelma alueen maaperän ja pohjaveden tilan selvittämisestä, mahdollisesta pilaantumisen selvittämisestä, arvio puhdistustarpeen selvittämisestä sekä muista mahdollisesti tarvittavista toimenpiteistä. ELY-keskus valtion valvontaviranomaisena on toimivaltainen määräämään tarvittavista toimista. Rauettamista koskeneen päätöksen jälkeen Söörmarkun Kone ja Romu Oy on varojen puutteessa asetettu selvitystilaan ja yhtiön toiminta on merkitty kaupparekisteriin lakanneeksi 29.11.2022.

Kiinteistöjen nykyinen omistaja on 20.9.2019 tehdyllä kiinteistökaupalla Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy, joka puolestaan on asetettu konkurssiin 22.1.2020. Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesä on varaton.

Ympäristönsuojelulain 133 §:n mukaan ensisijainen vastuu pilaantuneen maaperän puhdistamisesta on sillä, jonka toiminnasta pilaantuminen on aiheutunut. Jos maaperän pilaantumisen aiheuttajaa ei saada täyttämään puhdistamisvelvollisuuttaan, ja kun alueen haltija on tiennyt alueen tilan sen hankkiessaan, on alueen haltijan puhdistettava alueen maaperä. Jollei pilaantuneen alueen haltijaa voida velvoittaa puhdistamaan pilaantunutta maaperää, on kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

selvitettävä maaperän puhdistamistarve ja puhdistettava maaperä. Samoin jätelain 74 §:n mukaan roskaantuneen alueen toissijainen siivoamisvelvollisuus roskaajan jälkeen on alueen haltijalla ja edelleen kunnalla.

Mainittujen kiinteistöjen osalta sekä ympäristönsuojelulain että jätelain perusteella ensisijaisesti vastuussa olevat tahot ovat varattomia, joten niiden velvoittaminen toimenpiteisiin ei ole kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen mukaan mahdollista. Näin ollen velvoitteet maaperän mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä ja puhdistamisesta sekä siivoamisvelvoite ovat kunnalla.

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on antanut 28.11.2022 päivätyn siivouskehotuksen Porin kaupungille, jonka mukaisesti Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen kehottaa jätelain 74 §:n nojalla Porin kaupungin teknistä toimialaa siivoamaan kiinteistöt 609-466-2-120, 609-466-2-121, 609-466-2-122 ja 609-466-2-123 kaikesta jätteeksi luokiteltavaksi materiaalista ja saattamaan kiinteistöt sellaiseen kuntoon, ettei niistä enää voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä. Kehotuksen mukaan Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesä kiinteistöjen nykyisenä omistajana ei varattomuudestaan aiheutuen ole kykenevä siivoamaan kiinteistöjä ja näin ollen jätelain 74 §:n mukaan siivoamisvelvollinen on kunta eli Porin kaupunki. Siivoustoimenpiteiden on kehotuksen mukaan oltava suoritettuna 31.12.2024 mennessä.

Kaupunki on teettänyt kiinteistöä 609-466-2-121 koskien alueen maaperästä 18.2.2022 päivätyn haitta-ainekartoituksen. Alueella on erittäin suuri määrä maanpäällisiä jätteitä ja lisäksi pilaantuneita maita, jotka sisältävät mm. öljyä, elohopeaa ja lyijyä. Haitta-aineiden pitoisuudet ja määrät ovat alueen maaperässä suuret. Maaperänäytteissä oli useassa näytteessä aistinvaraisesti havaittavissa pilaantuneisuutta ja tuloksista suuressa osassa oli ylempään ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia. Mikäli kaupunki veloitettaisiin puhdistamaan kiinteistön maaperä, voisi kaupunki hakea valtionavustusta, joka voisi kattaa pilaantuneisuuden selvittämisen tai pilaantuneen alueen puhdistamisen kustannukset osaksi tai kokonaan. Valtionavustusta ei ole mahdollista saada jätelain mukaisen maanpäällisen jätteen siivoamiseen, jota kaupungille annettu siivouskehoitus koskee. Teknisen toimialan infran rakentamisen toimintayksikkö on arvioinut siivouskustannusten olevan vähintään yli 200.000 euroa ja urakan suuruuden vuoksi alueen siivous pitää hankkia kilpailuttamalla.

Koska kaupunki on ympäristölainsäädännön nojalla joka tapauksessa velvollinen siivoamaan kyseiset yksityisessä omistuksessa olevat kiinteistöt ja koska alueen siivoamisesta on jo saatu ympäristönsuojeluviranomaisen siivouskehoitus, on kaupungin edun mukaista, että kiinteistöt siirretään ennen julkisin verovaroin rahoitettavan siivoamisen suorittamista kaupungin omistukseen, jotta kiinteistöjen puhdistamisesta aiheutuva kiinteistöjen arvonnousu jää kaupungin hyväksi. Edellä mainitusta johtuen, kaupunki on neuvotellut kiinteistöjen Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121, Gneissimäki 609-466-2-122 ja Tammela 609-466-2-123 ostamisesta Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesältä yhden euron kauppahintaan.

Toimivallan peruste:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto päättää yli 500.000 euron arvoisten kiinteistöjen hankinnoista ostamalla. Vaikka kiinteistöjen kauppahinta on vain yksi euro, kiinteistökauppaan liittyy merkittäviä ympäristövelvoitteita ja niitä seuraava kuluvastuu, joiden arvoitu yhteismäärä voi ylittää 500.000 euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunki ostaa kiinteistöt Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121, Gneissimäki 609-466-2-122 ja Tammela 609-466-2-123 Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesältä yhden euron kauppahinnalla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti, ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 07.08.2023, § 356**

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine  
elisa.laine@pori.fi  
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 Sijantikartta
- 2 Kauppakirjaluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.6.2023. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunki ostaa kiinteistöt Sinkkimäki 609-466-2-120, Rautamäki 609-466-2-121, Gneissimäki 609-466-2-122 ja Tammela 609-466-2-123 Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesältä yhden euron kauppahinnalla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti, ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, Söörmarkun Rakennuspalvelu Oy:n konkurssipesä, ympäristö- ja terveystalvontayksikkö (Jokiainen, Mustonen), Infrayksikkö/MAPO



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 357

### Kaupunginhallituksen edustajat toimielimissä 2023-2025

PRIDno-2023-2398

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Hallintosäännön 139 § kuuluu seuraavasti:

"139 § Läsnäolo kokouksessa

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus.

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä
- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti."

Hallintosäännön 140 § kuuluu seuraavasti:

"140§ Kaupunginhallituksen edustaja muissa toimielimissä

Kaupunginhallitus voi 2 momentista ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kaupunginhallituksen varajäsen tai kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita edustajansa seuraaviin toimielimiin toimikaudeksi 2023-2025:

- elinvoima- ja ympäristölautakunta
- joukkoliikennejaosto
- jätehuoltojaosto
- ympäristöterveysjaosto
- sivistyslautakunta
- Porin seudun kansalaisopiston hallintojaosto
- tekninen lautakunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- vapaa-ajan lautakunta
- Porin palveluliikelaitoksen johtokunta
- Porin Veden johtokunta
- nuorisovaltuusto.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti valita edustajansa seuraaviin toimielimiin toimikaudeksi 2023-2025 seuraavasti:

elinvoima- ja ympäristölautakunta, Jari Hakala

joukkoliikennejaosto, Arto Nurmi

jätehuoltojaosto, Henna Kyhä

ympäristöterveysjaosto, Milka Tommila

sivistyslautakunta, Bia Kaski

Porin seudun kansalaisopiston hallintojaosto, Laura Pullinen

tekninen lautakunta, Tuomas Koivisto

vapaa-ajan lautakunta, Ismo Läntinen

Porin palveluliikelaitoksen johtokunta, Aila Haikkonen

Porin Veden johtokunta, Timo Aro

nuorisovaltuusto, Sonja Myllykoski

---

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 15.10.

### **Tiedoksi**

Valitut edustajat, toimielimet, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Apeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 358

### Oikeusministeriön kirje kunnanhallituksille: Vuoden 2024 vaalit

PRIDno-2023-2165

Valmistelija / lisätiedot:  
Iiris Lehti  
iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

1 Kirje kunnanhallituksille, 2.6.2023, ei sisällä henkilötietoja

Oikeusministeriö on lähettänyt kunnanhallituksille 2.6.2023 päivätyn kirjeen koskien vuonna 2024 järjestettäviä vaaleja. Vuonna 2024 toimitetaan kahdet yleiset vaalit: tasavallan presidentin vaali (presidentinvaali) sekä Suomesta valittavien Euroopan parlamentin jäsenten vaalit (europarlamenttivaalit).

Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.–23.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 31.1.–6.2.2024. Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 29.5.–4.6.2024.

Oikeusministeriö pyytää kunnanhallitusta saattamaan tämän kirjeen kunnan keskusvaalilautakunnan tietoon. Kirje on tämän asian liitteenä ja se on myös luettavissa oikeusministeriön vaalisivuilla.

Kirjeessä on tietoa muun muassa vaaleissa sovellettavasta lainsäädännöstä, vaaliviranomaisten työnjaosta eduskuntavaaleissa, äänestyspaikkojen määräämisestä, vaalitietojärjestelmän käytöstä sekä kunnan vaaliviranomaisten kelpoisuudesta ja esteellisyydestä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa keskusvaalilautakunnalle tiedoksi oheisen oikeusministeriön kirjeen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

#### Tiedoksi

Keskusvaalilautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 160,27.06.2023**

**Kaupunginhallitus, § 359, 07.08.2023**

**§ 359**

**Vuokratun teollisuustontin Tikkula 609-24-9-1 myyminen, Tactic Games Oy**

PRIDno-2023-2352

**Tekninen lautakunta, 27.06.2023, § 160**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

**Liitteet**

1 Sijaintikartta

2 Kauppakirjaluonnos

Tactic Games Oy:lle on vuokrattu teollisuustontti Tikkula 609-24-9-1. Vuokra-aika päättyy 31.12.2068. Vuokralainen on pyytänyt saada ostaa tontin.

Tontin pinta-ala on 17 250 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta tontilla on 6900 k-m<sup>2</sup>. Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen tontiksi (TTV9). Vuokralainen on täyttänyt sopimuksessa edellytetyn rakentamisvelvoitteen. Kaupunginvaltuuston päätöksellään 9.12.2013 § 12 vahvistama yksikköhinta Tikkulan tonteille on 8,80 €/m<sup>2</sup> elinkustannusindeksin vuoden 2012 keskiarvoluvun 1863 kohdalla. Vuoden 2022 keskiarvoluvun 2161 kohdalla tontin kauppahinnaksi tulee 176.081 euroa. Kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 30.9.2023.

Toimivallan peruste:

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää enintään 500.000 euron arvoisten kiinteistöjen, rakennusten, rakennelmien ja laitteiden luovuttamisesta myymällä, vaihtamalla ja vuokraamalla kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti, ellei sitä ole määrätty teknisen lautakunnan tehtäväksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontti Tikkula 609-24-9-1 myydään Tactic Games Oy:lle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Kaupunginhallitus, 07.08.2023, § 359**

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

### Liitteet

1 Sijaintikartta

2 Kauppakirjaluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.6.2023. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontti Tikkula 609-24-9-1 myydään Tactic Games Oy:lle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 360

### Toimielinten pöytäkirjat

#### Liitteet

- 1 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 20.06.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 2 Vapaa-ajan lautakunta 20.06.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 3 Sivistyslautakunta 21.06.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 4 Tekninen lautakunta 27.06.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	20.6.2023	21.6.2023	23.6.2023
Vapaa-ajan lautakunta	20.6.2023	26.6.2023	27.6.2023
Sivistyslautakunta	21.6.2023	29.6.2023	29.6.2023
Tekninen lautakunta	27.6.2023	29.6.2023	30.6.2023

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 361

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 72 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 21.06.2023

§ 100 Neuvottelu OVTES:n G-liitteen piiriin kuuluvan opetushenkilöstön tehtävän vaativuuden arviointijärjestelmän uudistamisesta ja järjestelyerän jaosta, 21.06.2023

§ 101 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 30.06.2023

§ 102 Nimikkeiden muuttaminen, liikunta- ja nuorisoyksikkö, 30.06.2023

§ 103 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 30.06.2023

§ 104 tehtäväkohtaiset palkan määräaikainen tarkistaminen, 05.07.2023

§ 105 Kaupungineläinlääkärin tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkastaminen, 07.07.2023

§ 106 Nimikkeen muuttaminen, 19.07.2023

§ 107 Neuvottelu OVTES:n piiriin kuuluvan opetushenkilöstön tehtävän vaativuuden arviointijärjestelmän uudistamisesta ja järjestelyerän jaosta, 19.07.2023

§ 108 Neuvottelu paikallinen virka- ja työehtosopimus koulunkäyntiohjaajien ja vastaavien koulunkäynnin ohjaajien työajan tasoittumisesta, 19.07.2023

§ 109 Neuvottelu kunta-alan tuntipalkkaisen (TTES) henkilöstön palkankorotukset kesäkuu 2023, 21.07.2023

§ 110 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 31.07.2023

§ 111 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 31.07.2023

§ 112 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 31.07.2023

§ 113 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 31.07.2023

§ 114 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 31.07.2023

§ 115 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 31.07.2023

Kaupunginjohtaja

Hankintapäätös:

§ 12 Osallistuminen Rud Pedersenin vaikuttajaviestintäpalveluun, 19.07.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 6 Tukianomus koskien kesän 2023 Kansansoutua, 19.07.2023

§ 7 Suomen Ilmailuopiston kurssin SIO37 opiskelijoiden huomioiminen, 19.07.2023

§ 8 Yhdenvertaisuus- ja tasa-arvotyöryhmän uudistaminen, 19.07.2023

§ 9 Porin kaupungin yhdistysyhteistyöryhmän perustaminen, 19.07.2023

§ 10 SuomiAreena-kahvila 2023, 19.07.2023

§ 11 Porin kaupungin vastaanotto 29.6.2023, 19.07.2023

§ 13 Pori Sinfoniettan vierailu Wienin Musikkvereinien Kultaiseen saliin, 19.07.2023

§ 14 Suomen Ilmailuopiston kurssin SIO36 opiskelijoiden huomioiminen, 19.07.2023

§ 15 Kansallinen veteraanipäivä 2023, anomus vieraanvaraisuudesta, 19.07.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

- § 99 Ammattialalisän maksaminen, 26.06.2023
- § 100 Työkokemuslisän maksaminen, 30.06.2023
- § 101 Työkokemuslisän maksaminen, 30.06.2023
- § 102 Ammattialalisän maksaminen, 30.06.2023
- § 103 Työkokemuslisän maksaminen, 05.07.2023
- § 104 Työkokemuslisän maksaminen, 06.07.2023
- § 105 Ammattialalisän maksaminen, 06.07.2023
- § 106 Työkokemuslisän maksaminen, 06.07.2023
- § 107 vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 06.07.2023
- § 108 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 06.07.2023
- § 109 Työkokemuslisän maksaminen, 07.07.2023
- § 110 Työkokemuslisän maksaminen, 07.07.2023
- § 111 Työkokemuslisän maksaminen, 10.07.2023
- § 112 Ammattialalisän maksaminen, 21.07.2023
- § 113 Työkokemuslisän maksaminen, 21.07.2023
- § 115 Työkokemuslisän maksaminen, 31.07.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti käyttää otto-oikeutta henkilöstöjohtajan § 104 ja palautti sen uudelleen valmisteluun.

Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 316, 05.06.2023**

**Kaupunginhallitus, § 362, 07.08.2023**

**§ 362**

**Kaupunginhallituksen kokoukset syyskaudella 2023**

PRIDno-2023-1747

**Kaupunginhallitus, 05.06.2023, § 316**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta syyskaudella 2023 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 7.8.2023

maanantai 14.8.2023

maanantai 21.8.2023

maanantai 4.9.2023

maanantai 11.9.2023

maanantai 18.9.2023

maanantai 2.10.2023

maanantai 9.10.2023

perjantai 20.10.2023, TA I lukeminen, kello 8.15

maanantai 30.10.2023

perjantai 3.11.2023, TA II lukeminen ja veroprosentit, kello 8.15

maanantai 6.11.2023

maanantai 20.11.2023

maanantai 27.11.2023, (TA III lukeminen)

maanantai 4.12.2023

maanantai 18.12.2023

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 15 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 18.8.2023 kello 8.15 - 12

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

perjantai 1.9.2023 kello 8.15 - 12

perjantai 29.9.2023 kello 8.15 – 16, kenttäkierros

perjantai 10.11.2023 kello 8.15 - 12

perjantai 1.12.2023 kello 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 6.10.2023 kello 8.15 - 13

perjantai 13.10.2023 kello 8.15 - 13

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää syyskauden 2023 kokousaikataulusta.

### **Kokouskäsitely**

Esittelijä muutti päätösesitystä seuraavasti: kaupunginhallituksen ehdotettu suunnittelukokous 1.9.2023 siirretään pidettäväksi 8.9.2023. Muilta osin pohjaesityksen mukaan.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti muutetun esityksen mukaisesti pitää syksyn kokoukset seuraavan aikataulun mukaisesti:

Kaupunginhallitus:

maanantai 7.8.2023

maanantai 14.8.2023

maanantai 21.8.2023

maanantai 4.9.2023

maanantai 11.9.2023

maanantai 18.9.2023

maanantai 2.10.2023

maanantai 9.10.2023

perjantai 20.10.2023, TA I lukeminen, kello 8.15

maanantai 30.10.2023

perjantai 3.11.2023, TA II lukeminen ja veroprosentit, kello 8.15

maanantai 6.11.2023

maanantai 20.11.2023

maanantai 27.11.2023, (TA III lukeminen)

maanantai 4.12.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

maanantai 18.12.2023

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 15 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 18.8.2023 kello 8.15 - 12

perjantai 8.9.2023 kello 8.15 - 12

perjantai 29.9.2023 kello 8.15 – 16, kenttäkierros

perjantai 10.11.2023 kello 8.15 - 12

perjantai 1.12.2023 kello 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 6.10.2023 kello 8.15 - 13

perjantai 13.10.2023 kello 8.15 - 13

---

Merkitään, että Petri Huru saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 16.41.

Merkitään, että Timo Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 16.43.

---

## **Kaupunginhallitus, 07.08.2023, § 362**

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Inna

lauri.inna@pori.fi

kaupunginjohtaja

Porin kaupunki pitää syksyn 2023 aikana valtuuston ja hallituksen kokouksia seuraavasti: kaupunginvaltuuston kokouksia viisi kappaletta, kaupunginhallituksen kokouksia 14 kappaletta ja kaupunginhallituksen suunnittelu- ja talousarviokokouksia yhdeksän kappaletta. Lisäksi kaupungin johtoryhmän kokouksia 19 kappaletta.

Kaupunki jatkaa Porin kaupungin Strategian 2030 toteuttamista. Kaupunginjohtaja Lauri Inna esittelee tulevan kokoussyksen ohjelmaa sekä tulevan syksyn keskeisiä asioita. Lisäksi johtava juristi Pauliina Mäenpää käy läpi kaupunginhallituksen jäsenen tehtävää ja vastuuta päätöksenteossa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan alustuksen syksyn 2023 kokousajankohdista sekä ajankohtiin sidotuista tulevaisuuden päätösasioista.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

Merkitään, että Pori Energia Oy:n toimitusjohtaja Petri Paajanen oli läsnä tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 15.32 - 16.14.

Merkitään, että Pori Energia Oy:n hallituksen puheenjohtaja Petri Lahtinen oli läsnä tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 15.32 - 15.54 ja 16.10 - 16.14.

Merkitään, että Mikael Ropo saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 15.55 ja poistui tämän asian käsittelyn aikana kello 16.30.

Merkitään, että Mari Kaunistola poistui tämän asian käsittelyn aikana kello 16.45.

Merkitään, että Lauri Kilkku, Esa Kohtamäki, Markku Koppelomäki, Pauliina Mäenpää, Marjut Vähänen ja Kari Nummi poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 16.50.

Merkitään, että Timo Jauhiainen toimi kokouksen sihteerinä tämän asian loppuosan ajan kello 16.50 - 17.07.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§354, §355, §356, §358, §360, §361, §362

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§357, §359

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.